

IHO6513085 | Casa

# Valles del Molino 9

México | Guanajuato | León

VENTA

MXN 4,800,000

## INFORMACIÓN BÁSICA

Espacios: <b>10</b>	Recámaras: <b>3</b>	Baños: <b>3</b>
Estacionamientos: <b>2</b>	Frente: <b>11 m</b>	Fondo: <b>- m</b>
Alberca: <b>No</b>	Dependencias: <b>Sí</b>	

## SUPERFICIES Y MEDIDAS

Superficie cubierta: **215.27 m<sup>2</sup>** Superficie semicubierta: **- m<sup>2</sup>** Superficie: **170.74 m<sup>2</sup>**

## ESPACIOS

Mini bodega	Cocina	Comedor
Antecomedor	Cuarto de servicio	Vestíbulo
Jardín	Lavandería	Sala
Living comedor	Patio	Terraza
Vestidor	Escritorio	Estudio

## ADICIONALES

Aire acondicionado individual	Seguridad	Apto profesional
Preinstalación de A/A Deck	Luminoso	Lavandería
Apto crédito	Seguridad 24Hs	Seguridad Portería

## DESCRIPCIÓN

Casa nueva en venta en el exclusivo fraccionamiento privado Valles del Molino, ubicado en la Zona Norte de la ciudad.

Esta moderna propiedad cuenta con tres amplias recámaras, cada una con su propio baño completo para mayor comodidad. La recámara principal incluye un vestidor espacioso. Además, la casa cuenta con roof garden, ideal para reuniones o disfrutar de momentos de relajación al aire libre.

Totalmente equipada y lista para estrenar de inmediato. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los desarrollos más cotizados de la zona!

\*Pórtico

Nota importante: toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

